

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 74

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΙΑ 387 (1)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη στέγαση οικογενειών του κατολισθαίνοντος οικισμού Διασέλλων Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Των κεκτημένων ή αξιουμένων δικαιωμάτων κυριότητος δυνάμει της αριθ. Υ.1388/7679/18.8.70 (ΦΕΚ 201/1970 τ.Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων, για τη στεγαστική αποκατάσταση των οικογενειών του κατολισθαίνοντος οικισμού Διασέλλων.

3. Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει των αριθ. 557/71 και 8/73 αποφάσεων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηλείας καθορισθείσα οριστική αποζημίωση των ως άνω ακινήτων όπως φαίνονται στον από 7.3.72 κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κρεστένων εκδοθέντος του αριθ. 9100/6.2.1991 γραμματίου συστάσεως, παρακαταθήκης συνολικού ποσού εξ χιλιάδων δραχμών (6.000).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 11 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομήθηκε στην περιοχή της Κοινότητας Ζεφυρίου στο σχολικό χώρο του 3ου Δημ. Σχ. Ζεφυρίου υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 16/88 πράξη αναλογισμού της Πολεοδομίας Αιγάλεω, η οποία κυρώθηκε με την 11876/606/21.6.88 πράξη υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ αποζημιώνεται λόγω ρυμοτομίας έκταση εμβαδού 56,80 μ², που βρίσκεται στο σχολικό χώρο του 3ου Δημ. Σχολ. Ζεφυρίου στην περιοχή Κοινότητας Ζεφυρίου (Ο.Τ. 43) κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε και καθορίσθηκε σύμφωνα με την 267/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 946/4.12.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 596.400 δρχ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των Δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή Ελαιώνα) (Ν. Αττικής) και τροποποίηση των εγκεχριμένων ρυμοτομικών σχεδίων στα όρια σύνδεσής τους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4 και 5) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4), καθώς επίσης και με την παρ. 14 του άρθρου 98 του Ν. 1892/1990 (Α' 101).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως το άρθρο 3 μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

6. Τις διατάξεις του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων, δια την εξυπηρέτηση των κτιρίων και ρυθμίσεων συναφών θεμάτων» (Α' 194), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1221/1981 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν. 960/1979...» (Α' 292).

7. Τις διατάξεις του από 18.12.1990 Π.Δ/τος (Δ' 709) «Καθορισμός Ζώνης Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (ΖΕΑ) στην περιοχή «Ελαιώνα» των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (Ν. Αττικής)».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» όπως τροποποιήθηκε με το από 8.12.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 706) «Συμπλήρωση του από 23.2.1990 Π.Δ/τος...».

9. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

10. Τις διατάξεις της 79347/6021/20.11.1990 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας «Καθορισμός ειδικών προδιαγραφών εκπόνησης πολεοδομικών μελετών Βιομηχανικών (ΒΙΠΑ) και Βιοτεχνικών (ΒΙΟΠΑ) Πάρκων και ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ προς εξυγείανση» (Δ' 674).

11. Την 84426/6465/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου» (Δ' 729).

12. Τις 1315/29.10.1990, 93/24.9.1990, 134/30.8.1990 και 168/12.11.1990, 506/28.9.1990 και 606/29.11.1990, 350/28.9.1990 αποφάσεις των δημοτικών συμβουλίων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Ταύρου, Περιστερίου και Αιγάλεω, αντίστοιχα.

13. Τη 19/12-13.11.1990 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

14. Την 37/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας «Ελαιώνα» των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (Ν. Αττικής), με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, χώρων στάθμευσης, οδών, πεζόδρομων, κοινόχρηστων πρασίνων, χώρων Γεωπονικής Σχολής, Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας (ΟΣΕ), χώρου Ναυτικής βάσης, Βοτανικού Κήπου, Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ), στρατιωτικών εγκαταστάσεων, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρου σχολείων-παιδικού σταθμού και παιδικής χαράς, σταθμού υπεραστικών λεωφορείων, επισκευαστικής βάσης ΜΕΤΡΟ, σταθμού μεταφόρτωσης απορριμάτων, διοίκησης, Ηλεκτρικών Λεωφορείων Περιοχής Αθηνών Πειραιώς (ΗΛΠΑΠ), Επιχείρησης Αστικών Συγκοινωνιών (ΕΑΣ), Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ), Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος (ΟΤΕ) και β) η τροποποίηση των εγκεχριμένων ρυμοτομικών σχεδίων στα όρια σύνδεσής τους με τις επεκτάσεις, με τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών για την προσαρμογή των οδών στα σημεία αυτά, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα εννεα (9) σχετικά χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2.000 που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 3670/1991 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με την παράγραφο α του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις:

α. Κατοικία

β. Ξενοδοχεία και ξενώνες

γ. Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα)

δ. Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί

ε. Κτίρια εκπαίδευσης

στ. Εστιατόρια

ζ. Αναψυκτήρια

η. Θρησκευτικοί χώροι

θ. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας

ι. Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης

ια. Πρατήρια βενζίνης

ιβ. Αθλητικές εγκαταστάσεις

ιγ. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης

ιδ. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις)

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Β στα ίδια διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις:

α. Εγκαταστάσεις Βιομηχανίας-Βιοτεχνίας μέσης και χαμηλής όχλησης.

Οι χρήσεις αυτές επιτρέπονται στις περιπτώσεις:

(1) Επεκτάσεων μονάδων, νομίμως εγκατεστημένων και λειτουργουσών κατά την ισχύ του παρόντος, μέσα στην εντασσόμενη στο σχέδιο περιοχή «Ελαιώνα».

(2) Μετεγκατάστασης, μέσα στα όρια του ίδιου δήμου, μονάδων, λει-

τουργουσών κατά την ισχύ του παρόντος.

β. Εμπορικά καταστήματα

γ. Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί

δ. Διοίκηση

ε. Εστιατόρια, Αναψυκτήρια

στ. Χώροι συνάθροισης κοινού

ζ. Κτίρια αποθήκευσης

η. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης

θ. Πρατήρια βενζίνης

ι. Εγκαταστάσεις χονδρικού εμπορίου

ια. Εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων

ιβ. Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι - πράσινο

ιγ. Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών

3. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Γ στα ίδια ως άνω διαγράμματα επιτρέπονται όλες οι χρήσεις των οικοδομικών τετραγώνων με στοιχείο Β και η χρήση κατοικίας.

4. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Δ στα παραπάνω διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις:

α. Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι

β. Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις

γ. Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί

δ. Διοίκηση

ε. Εστιατόρια, Αναψυκτήρια

στ. Χώροι συνάθροισης κοινού

ζ. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης, μόνο για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο και επί άλλων οδών εκτός της Ιεράς Οδού, με την υποχρέωση να μην προβλέπουν τις εισόδους και εξόδους τους επί της Ιεράς Οδού αλλά επί άλλων οδών στις οποίες «βλέπουν»

η. Κατοικία

Πρατήρια βενζίνης

Υφιστάμενες εγκαταστάσεις που δεν προβλέπονται από τις παραπάνω αναφερόμενες διατάξεις, εφόσον λειτουργούν νόμιμα μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος επιτρέπεται να επισκευάζονται και να εκσυγχρονίζονται.

Άρθρο 4

Νομίμως υφιστάμενες εγκαταστάσεις υψηλής οχλήσεως, μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, επιτρέπεται να επισκευάζονται και να εκσυγχρονίζονται, με παράλληλη επιβολή αυστηρών όρων σύγχρονης τεχνολογίας αντιρρύπανσης, απαγορευομένης οπωσδήποτε της πάσης φύσεως επεκτάσεώς τους.

Η απομάκρυνσή τους είναι υποχρεωτική μετά την πάροδο χρόνου 20 ετών.

Άρθρο 5

1. Καθορίζεται ως Ζώνη Αγοράς Συντελεστή δόμησης (ΖΑΣ) όλη η περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με την παράγραφο α του άρθρου 1 του παρόντος.

2. Ο συντελεστής δόμησης που επιτρέπεται να προστεθεί στον καθοριζόμενο στο άρθρο 6 παρ. 3.1. δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0.4 από το οποίο μέχρι 0.2 αγοράζεται ελεύθερα από οποιονδήποτε μεταφέρει συντελεστή δόμησης από ακίνητο του ίδιου δήμου, το δε υπόλοιπο από το φορέα ανάπτυξης της περιοχής «Ελαιώνα».

Άρθρο 6

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή που εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), έξι (6), οκτώ (8), δέκα (10), δώδεκα (12), δέκα τριών (13), δέκα τεσσάρων (14), δέκα πέντε (15), δέκα έξι (16), δέκα οχτώ (18), είκοσι (20), είκοσι δύο (22), είκοσι έξι (26), είκοσι οχτώ (28), τριάντα έξι (36) μέτρων και μεταβλητού από μηδέν έως είκοσι έξι (0-26), από μηδέν έως τριάντα πέντε (0-35) και από τριάντα έως σαράντα δύο (30-42) μέτρων, όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 7

Α) Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου, καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο και ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδων

1.1. Άρτια και οικοδομήσιμα είναι τα οικόπεδα ανάλογα με τη χρήση των ανεγειρομένων εντός αυτών κτιρίων που έχουν ελάχιστο πρόσωπο και ελάχιστο εμβαδόν κατά τον κανόνα ή κατά την παρέκκλιση, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Χρήσεις	Παρέκκλιση	Κανόνας
	ελάχιστο πρόσωπο	ελάχιστο εμβαδό
α. Κατοικία	10/200	25/2000
β. Γραφεία, Εμπ. Καταστήματα Διοίκηση, Τράπεζες	15/400	25/2000
γ. Βιομηχανία, Βιοτεχνία, Χονδρεμπόριο, χώροι συνάθροισης κοινού, κτίρια στάθμευσης, κτίρια αποθήκευσης, εκπαίδευση, εμπορικές εκθέσεις, εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκαταστάσεις	20/800	50/4000

1.2. Κατά την προηγούμενη περίπτωση, παρέκκλιση ισχύει μόνο για οικόπεδα που προϋπήρχαν της ισχύος του από 12.12.1985 Π.Δ/γματος (Δ' 717) «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης της εκτός σχεδίου περιοχής των Δήμων Αθήνας, Αιγάλεω, Περιστερίου, Ταύρου και Αγ. Ιωάννη Ρέντη (Ελαιώνα)».

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων

2.1. Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων κατά κατηγορία χρήσεων ορίζεται όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Χρήσεις	Μέγιστο ποσοστό κάλυψης
Χρήσεις	
α. Κατοικία	30% και μέχρι 50% εφόσον η κάλυψη δεν υπερβαίνει τα 100 τ.μ.
β. Γραφεία Διοίκηση	30% και μέχρι 50% εφόσον η κάλυψη δεν υπερβαίνει τα 200 τ.μ.
γ. Βιομηχανία, Βιοτεχνία, εμπ. καταστήματα, τράπεζες, χώροι συνάθρ. κοινού, κτίρια αποθήκευσης και στάθμευσης, χονδρεμπόριο, εμπ. εκθέσεις, εγκ/σεις μέσων μαζικών μεταφορών, εκπαίδευση, αθλητικές εγκ/σεις	50%

2.2. Σε περίπτωση μικτών χρήσεων, το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό του εμβαδού κτιρίου της κατηγορίας χρήσεων που έχει ως ποσοστό κάλυψης 30%, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσοστό εμβαδού κτιρίου χρήσεως με ποσοστό κάλυψης 30% = α	Ποσοστό κάλυψης οικοπέδου
$\alpha > 50\%$	30%
$20\% < \alpha \leq 50\%$	40%
$\alpha \leq 20\%$	50%

3. Συντελεστής δόμησης των οικοπέδων

3.1. Ανάλογα με το εμβαδό των οικοπέδων και με τη χρήση των εντός αυτών ανεγειρόμενων κτιρίων, ο συντελεστής δόμησης ορίζεται όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ε = Εμβαδό οικοπέδου (τ.μ.)	ε < 1000	1000 ≤ε<2000	ε ≥2000
Χρήσεις			
Κατοικία	0.80	1.10	1.60
β. Γραφεία, εμπ. καταστήματα, Διοίκηση, χώροι συνάθρ. κοινού, κτίρια στάθμευσης, εκπαίδευση, τράπεζες, εμπορικές εκθέσεις	0.60	0.80	1.20
γ. Βιομηχανία, Βιοτεχνία, χονδρεμπόριο, κτίρια αποθήκευσης, εγκ/σεις μέσων μαζικών μεταφορών, αθλητικές εγκ/σεις	0.40	0.50	0.80

3.2. Σε περίπτωση μικτών χρήσεων, ο έλεγχος εξάντλησης του συντελεστή δόμησης γίνεται με τον τύπο:

$$\frac{E(\alpha)}{\sigma.\delta.(\alpha)} + \frac{E(\beta)}{\sigma.\delta.(\beta)} + \frac{E(\gamma)}{\sigma.\delta.(\gamma)} = \text{Ε οικοπέδου}$$

όπου Ε(α), Ε(β), Ε(γ) είναι το αντίστοιχο εμβαδό κτιρίου ή τμήματός του των (α), (β), (γ) χρήσεων.

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων

Εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 1577/1985, όπως εκάστοτε ισχύει.

Β) Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

1. Επιβάλλεται η υποχρεωτική φύτευση των οικοπέδων.

1.1. Το ποσοστό του εμβαδού των οικοπέδων που υποχρεωτικά πρέπει να φυτεύεται ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό κάλυψής τους, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσοστό κάλυψης οικοπέδων	Ποσοστό εμβαδού οικοπέδων για φύτευση
30%	40%
40%	30%
50%	20%

1.2. Η υποχρεωτική φύτευση με υψηλό πράσινο (δέντρα) θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της από 30.1.1989 απόφασης «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Δ' 59) όπως τροποποιήθηκε με την από 27.6.1989 απόφαση «Τροποποίηση...» (Β' 535).

2. Επιτρέπεται η δημιουργία διόδου για τη διέλευση οχημάτων μέσα από κοινόχρηστο πράσινο στις περιπτώσεις οικοπέδων που έχουν προσπέλαση προς οδό μέσω κοινοχρήστου πρασίνου.

2.1. Τα εν λόγω οικόπεδα επιτρέπεται να έχουν μία είσοδο - έξοδο ανά 50 μέτρα πρόσοψης, πλάτους για μεν τη χρήση κατοικίας 3 μέτρων, για δε τις υπόλοιπες χρήσεις 4 μέτρων.

Η απόσταση των 50 μέτρων τηρείται μεταξύ των αξόνων των δύο εισόδων - εξόδων.

2.2. Η θέση των εισόδων - εξόδων καθορίζεται από το πολεοδομικό γραφείο της περιοχής οίκοθεν ή ύστερα από πρόταση των ιδιοκτητών των οικοπέδων.

Σε περίπτωση καθορισμού των εισόδων - εξόδων από την υπηρεσία οίκοθεν, η σχετική πρόταση του πολεοδομικού γραφείου κοινοποιείται στους ιδιοκτήτες (σε περίπτωση συνιδιοκτησίας σε ένα τουλάχιστον από τους ιδιοκτήτες), οι οποίοι μπορούν να υποβάλουν ένσταση μέσα σε 15 μέρες. Την ίδια ένσταση μπορούν να υποβάλουν και οι ιδιοκτήτες των οποίων η πρόταση δεν έγινε δεκτή από το πολεοδομικό γραφείο.

Επί των ενστάσεων αποφαίνεται οριστικά η δ/νση Ειδικών Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Επιβάλλεται, σύμφωνα με το νόμο 960/1979, η δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, ως ακολούθως:

3.1. Για κτίρια τα οποία προορίζονται για χρήση κατοικίας, ο απαιτούμενος αριθμός των θέσεων στάθμευσης μικρών επιβατικών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως υπολογίζεται ανάλογα με την επιφάνεια του κτιρίου σε μία θέση ανά 120 τ.μ. κτιρίου.

Σε καμμία περίπτωση ο αριθμός θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιάς θέσης ανά διαμέρισμα.

3.2. Για κτίρια που προορίζονται για άλλες χρήσεις, πλην κατοικίας, ο απαιτούμενος αριθμός των θέσεων στάθμευσης μικρών επιβατικών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως ορίζεται ανάλογα με τη χρήση και την επιφάνεια του κτιρίου ως κατωτέρω:

3.2.1. Για Γραφεία (ιδιωτικά ή δημόσια), Τράπεζες, Ασφαλιστικές Εταιρείες, Ραδιοφωνικούς σταθμούς και γενικά χρήσεις του τριτογενούς τομέα παραγωγής που δεν αναφέρονται στο παρόν, μία θέση ανά 50 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου. Σε καμμία περίπτωση ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά γραφείο ή γενικά χώρο εργασίας.

3.2.2. Για καταστήματα και εν γένει εμπορικές επιχειρήσεις, μια θέση ανά 30 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου. Σε καμία περίπτωση ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά κατάστημα.

3.2.3. Για υπεραγορές τροφίμων (super market), μια θέση ανά 10 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.4. Για κέντρα διασκέδασης, αναψυχής, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια και γενικά χρήσεις αναψυχής που δεν αναφέρονται στο παρόν, μια θέση ανά 30 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.5. Για χώρους συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκεντρώσεως κ.λπ.), μια θέση ανά 30 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου. Σε καμία περίπτωση ο αριθμός των θέσεων που προκύπτει δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιάς θέσης ανά 10 καθίσματα.

3.2.6. Για κτίρια πολιτιστικών λειτουργιών (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων, μουσεία κλπ.), μια θέση ανά 50 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.7. Για εμπορικές εκθέσεις, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου, αποθήκες, μια θέση ανά 50 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.8. Για νοσοκομεία, κλινικές, θεραπευτήρια, μια θέση ανά 6 κλίνες.

3.2.9. Για γηροκομεία, άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις, μια θέση ανά 10 κλίνες.

3.2.10. Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις, μια θέση ανά αίθουσα διδασκαλίας.

Για ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα, μια θέση ανά 100 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.11. Για γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών και εν γένει αθλητικές εγκαταστάσεις, μια θέση ανά 200 τ.μ. επιφάνειας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 15 θέσεις θεατών, εφόσον για τα υπόψη κτίρια προβλέπονται κερκίδες.

3.2.12. Για συνεργεία αυτοκινήτων, μια θέση ανά 20 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.13. Για βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικά εργαστήρια και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις, μια θέση ανά 80 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.2.14. Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις, μια θέση ανά 10 κλίνες. Ειδικά για ξενοδοχεία διαθέτοντα αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού, ισχύουν ανάλογα και οι ρυθμίσεις που αφορούν χώρους συνάθροισης κοινού και κτίρια πολιτιστικών λειτουργιών.

3.3.1. Για τον υπολογισμό της συνολικής επιφάνειας του δημιουργούμενου χώρου στάθμευσης, ο αριθμός θέσεων που προκύπτει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις περιπτώσεις 3.1. και 3.2. ανάγεται σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης ως εξής:

α. Για μια θέση στάθμευσης λαμβάνονται 25 τ.μ. επιφάνειας χώρου στάθμευσης.

β. Ειδικά για τις περιπτώσεις κατασκευής χώρων στάθμευσης που λειτουργούν αποκλειστικά με μηχανικό τρόπο τοποθέτησης αυτοκινήτων, η απαιτούμενη για κάθε θέση επιφάνεια του χώρου στάθμευσης, προκύπτει βάσει των στοιχείων του τύπου του κατασκευαζόμενου χώρου στάθμευσης.

Το αυτό ισχύει και για μικτό τρόπο λειτουργίας, όσον αφορά τις θέσεις στάθμευσης που αναλογούν στο μηχανικό τρόπο λειτουργίας του χώρου στάθμευσης.

3.3.2. Ο υπολογισμός των απαιτούμενων χώρων στάθμευσης ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής:

3.3.3. Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με την επιφάνεια τ.μ. που απαιτείται για μια θέση σύμφωνα με τις περιπτώσεις 3.1. και 3.2.

Όταν το δεκαδικό μέρος του πηλίκου είναι μεγαλύτερο ή ίσο του 0,5 προστίθεται μια θέση.

Όταν αυτό είναι μικρότερο των 0,5 δεν λαμβάνεται υπόψη.

Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν το συνολικό αριθμό θέσεων.

3.3.4. Στην επιφάνεια του κτιρίου δεν υπολογίζονται οι χώροι εισόδου - εξόδου και οι εν γένει βοηθητικοί χώροι.

3.4.1. Σε περιπτώσεις κατά τις οποίες προκύπτει απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης μεγαλύτερος των 15, επιβάλλεται η εξασφάλιση ποσοστού τουλάχιστον 50% των θέσεων στο αυτό ακίνητο ή σε άλλο, σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 300 μ. μετρούμενη σε νοητή ευθεία γραμμή μεταξύ των πλησιέστερων σημείων των δύο ακινήτων.

3.4.2. Ειδικά δε για χρήσεις «υπεραγοράς τροφίμων» επιβάλλεται η εξασφάλιση του ως άνω ποσοστού στο αυτό ακίνητο ή σε άλλο που γειτνιάζει άμεσα με αυτό.

3.4.3. Οι διατάξεις της παρ. 3.4.1 δεν ισχύουν προκειμένου για αλλαγή χρήσης κτιρίων νομίμως υφισταμένων προ του Ν. 960/1979 όπως ισχύει, εφόσον η αλλαγή χρήσης δεν απαγορεύεται από τις ισχύουσες στην περιοχή διατάξεις.

3.5.1. Για τις αναφερόμενες στον πίνακα της παρ. 3.5.6. χρήσεις κτιρίων, επιβάλλεται πέραν των οριζομένων στην περίπτωση 3.2. η εξασφάλιση προ της εισόδου του κτιρίου θέσεων στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων, εφόσον η συνολική επιφάνεια του κτιρίου αναλόγως της χρήσεως αυτού είναι μεγαλύτερη ή ίση από την οριζόμενη στη στήλη (α) του πίνακα 1.

3.5.2. Ο απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων υπολογίζεται ανάλογα με τη χρήση και την επιφάνεια του κτιρίου και σύμφωνα με τα οριζόμενα στη στήλη (β) του πίνακα της παρ. 3.5.6.

3.5.3. Για τον υπολογισμό της συνολικής επιφάνειας του χώρου στάθμευσης ο αριθμός των θέσεων βάσει του πίνακα της παρ. 3.5.6. ανάγεται σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης ως εξής:

Για μια θέση στάθμευσης μεγάλου αυτοκινήτου λαμβάνονται 50 τ.μ. χώρου στάθμευσης.

3.5.4. Ο υπολογισμός των απαιτουμένων θέσεων στάθμευσης ανάλογα με τη χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής:

α. Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με το σχετικό αριθμό του πίνακα της παρ. 3.5.6. Για το δεκαδικό μέρος του πηλίκου και ανεξάρτητα από το μέγεθος αυτού, προστίθεται μία θέση. Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν το συνολικό αριθμό των θέσεων.

β. Σε περίπτωση ανάπτυξης περισσότερων της μιάς χρήσεων, των οποίων η επιφάνεια κτιρίου χωριστά είναι μικρότερη από το όριο που φαίνεται στη στήλη (α) του πίνακα της παρ. 3.5.6., αλλά η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης υπερβαίνει τα 1.000 τ.μ., υπολογίζεται μία θέση ανά 4.000 τ.μ. επιφάνειας κτιρίου.

3.5.5. Για τις θέσεις στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων δεν επιτρέπεται η εφαρμογή των περιπτώσεων β και γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 960/1979 όπως ισχύει.

3.5.6. Πίνακας απαιτήσεων στάθμευσης για μεγάλα αυτοκίνητα.

ΧΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	Επιφάνεια κτιρίου σε τ.μ. α	β
Υπεραγορές τροφίμων πολυκαταστήματα Μουσεία, τουριστικές εγκαταστάσεις	1.000	2.500
Καταστήματα χονδρικής πωλήσεως, βιομηχανίες, βιοτεχνίες	1.000	4.000
Νοσοκομεία, κλινικές και εν γένει κτίρια περίθαλψης, κτίρια εκπαίδευσης	1.000	10.000
Τράπεζες	1.000	10.000

3.6.1 Οι προσθήκες σε υφιστάμενα κτίρια οι οποίες απαλλάσσονται της κατά το Ν. 960/1979 όπως ισχύει υποχρέωσης εξασφάλισης χώρου στάθμευσης καθορίζονται ως εξής:

3.6.2. Απαλάσσονται της κατά το Ν. 960/1979 υποχρέωσης, προσθήκες καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υφιστάμενων κτιρίων μέχρι 60 μ2, εφόσον προορίζονται για χρήση κατοικίας, το δε συνολικό εμβαδό του υφιστάμενου κτιρίου δεν υπερβαίνει τα 100 τ.μ.

4. Σε περίπτωση προσθήκης σε υφιστάμενα κτίρια, λόγω μεταφοράς συντελεστή δόμησης, πρέπει να τηρούνται όλες οι πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν κατά την έκδοση της άδειας προσθήκης, ως προς αυτήν.

5. Εγκαταστάσεις και κτίρια ή τμήματά τους, που εμπίπτουν μέσα σε κοινόχρηστο πράσινο και φαίνονται με κόκκινη διαγράμμιση στα σχετικά διαγράμματα, δεν κατεδαφίζονται προς της παρόδου είκοσι (20) χρόνων από την ισχύ του παρόντος, εκτός αν υποβάλει σχετικό αίτημα ο ιδιοκτήτης αυτών ή παύσει να λειτουργεί η μονάδα στην οποία ανήκουν.

Οι παραπάνω εγκαταστάσεις και κτίρια μέχρι την κατεδάφισή τους επιτρέπεται να επισκευάζονται και να διαρρυθμίζονται με σκοπό τη συνέχιση της λειτουργίας ή εκσυγχρονισμό της μονάδας στην οποία ανήκουν.

6. Στα κτίρια ή τμήματά τους που εμπίπτουν μέσα σε προκήπια.

α) Επιτρέπεται η ανακαίνιση των όψεων με σκοπό τη βελτίωση της εξωτερικής εμφάνισής τους.

β) Απαγορεύεται η αλλαγή της χρήσης τους.

7. Για τα οικόπεδα που βρίσκονται κατά μήκος της λεωφόρου Κηφισσού, ισχύουν τα εξής:

α. Η περίφραξη των οικοπέδων τοποθετείται, όπου το προκήπιο έχει πλάτος 22 μέτρα, τουλάχιστον 5 μ. εσώτερα της ρυμοτομικής γραμμής.

β. Η φύτευση με δένδρα των τμημάτων των προκηπίων, που δεν καλύπτονται από κτίρια ή εγκαταστάσεις, σε όλα τα οικόπεδα που εντάσσονται στο σχέδιο με το παρόν διάταγμα, πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε έξι (6) μήνες μετά την κύρωση της πράξης εφαρμογής, άλλως η φύτευση θα γίνει από το δήμο ή άλλο ειδικό φορέα και η δαπάνη θα καταλογιστεί στους ιδιοκτήτες των οικοπέδων.

Άρθρο 8

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Φεβρουαρίου 1991

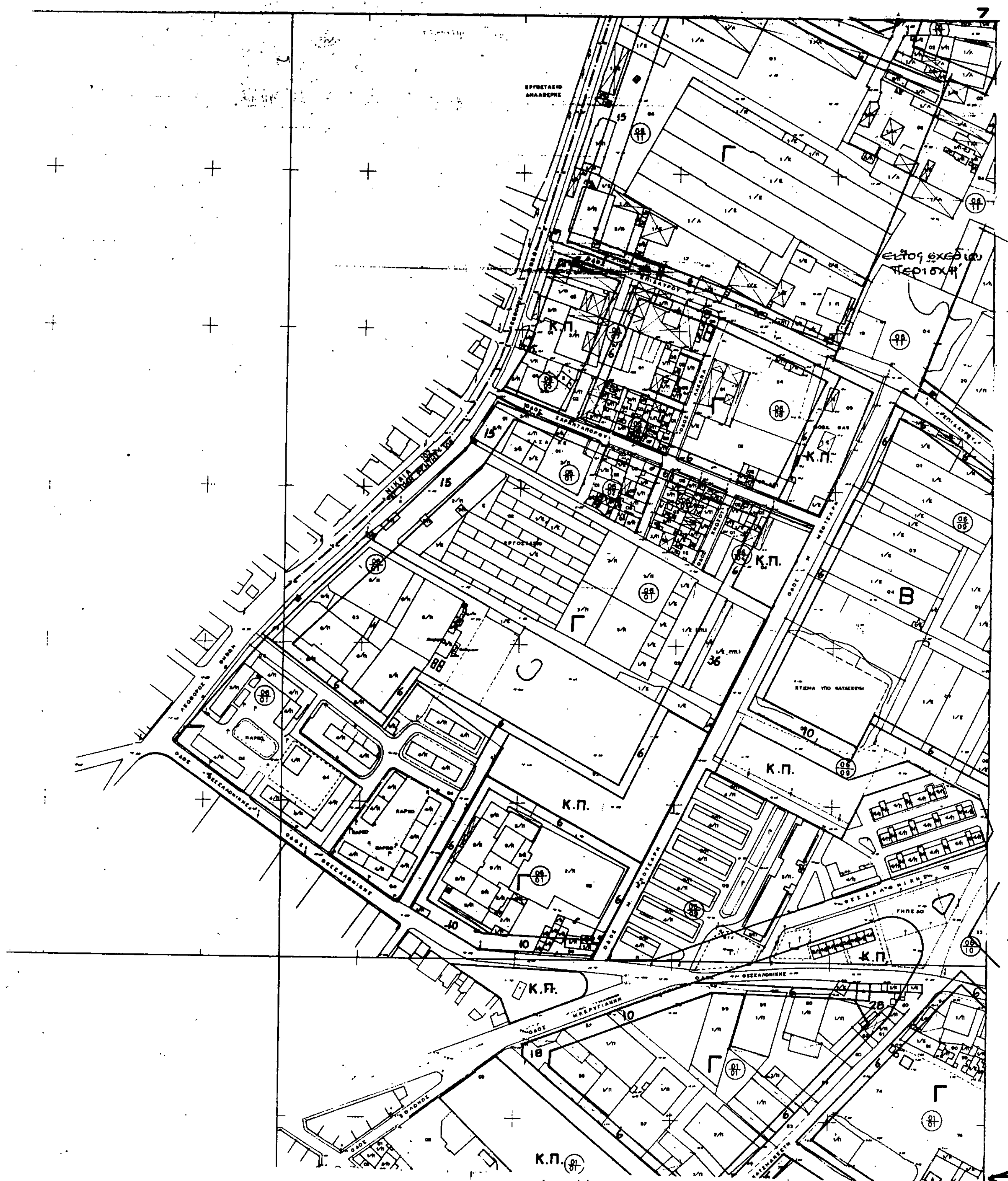
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

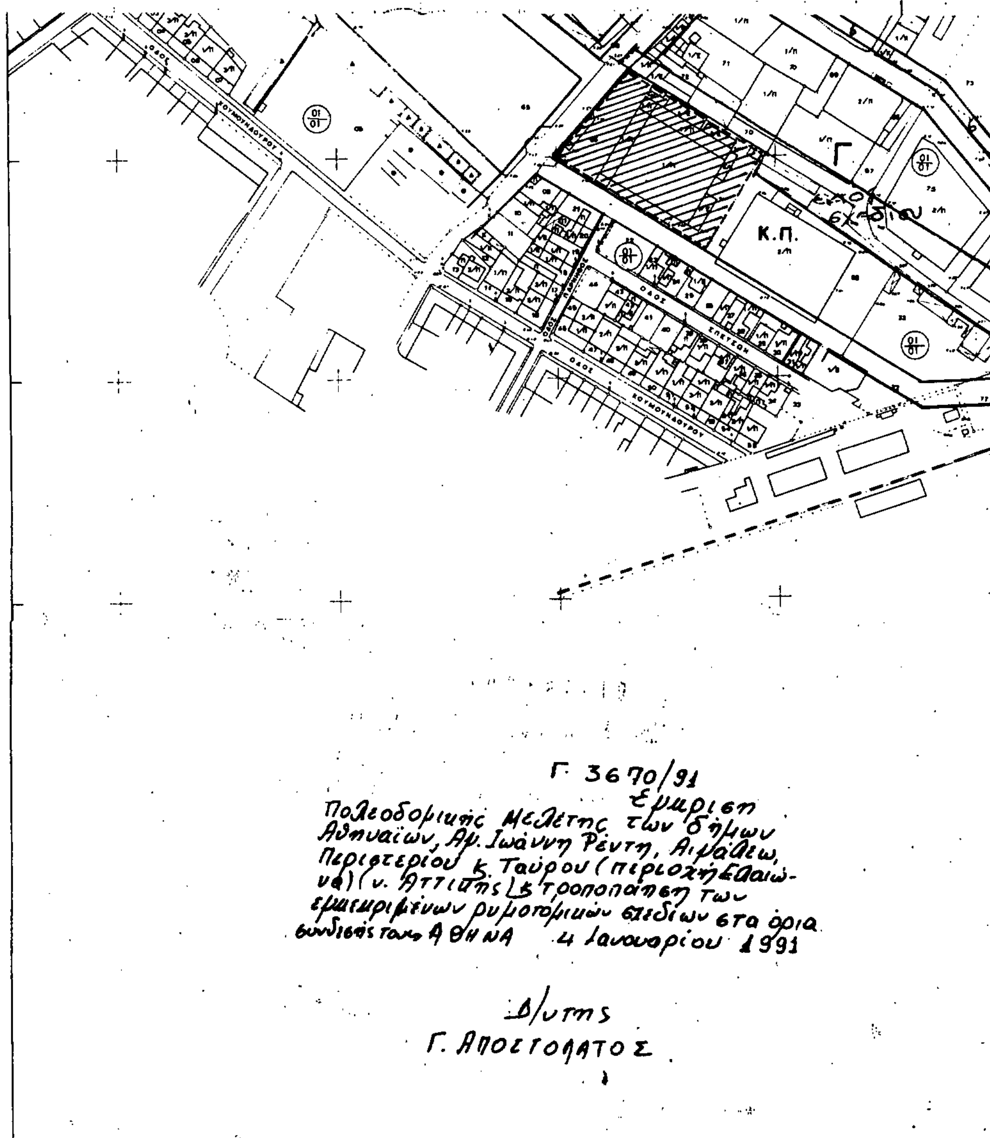
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


7
Γ
Κ.Π.
Β
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Κ.Π.
Γ
Γ
Κ.Π.
15
36
10
18
28

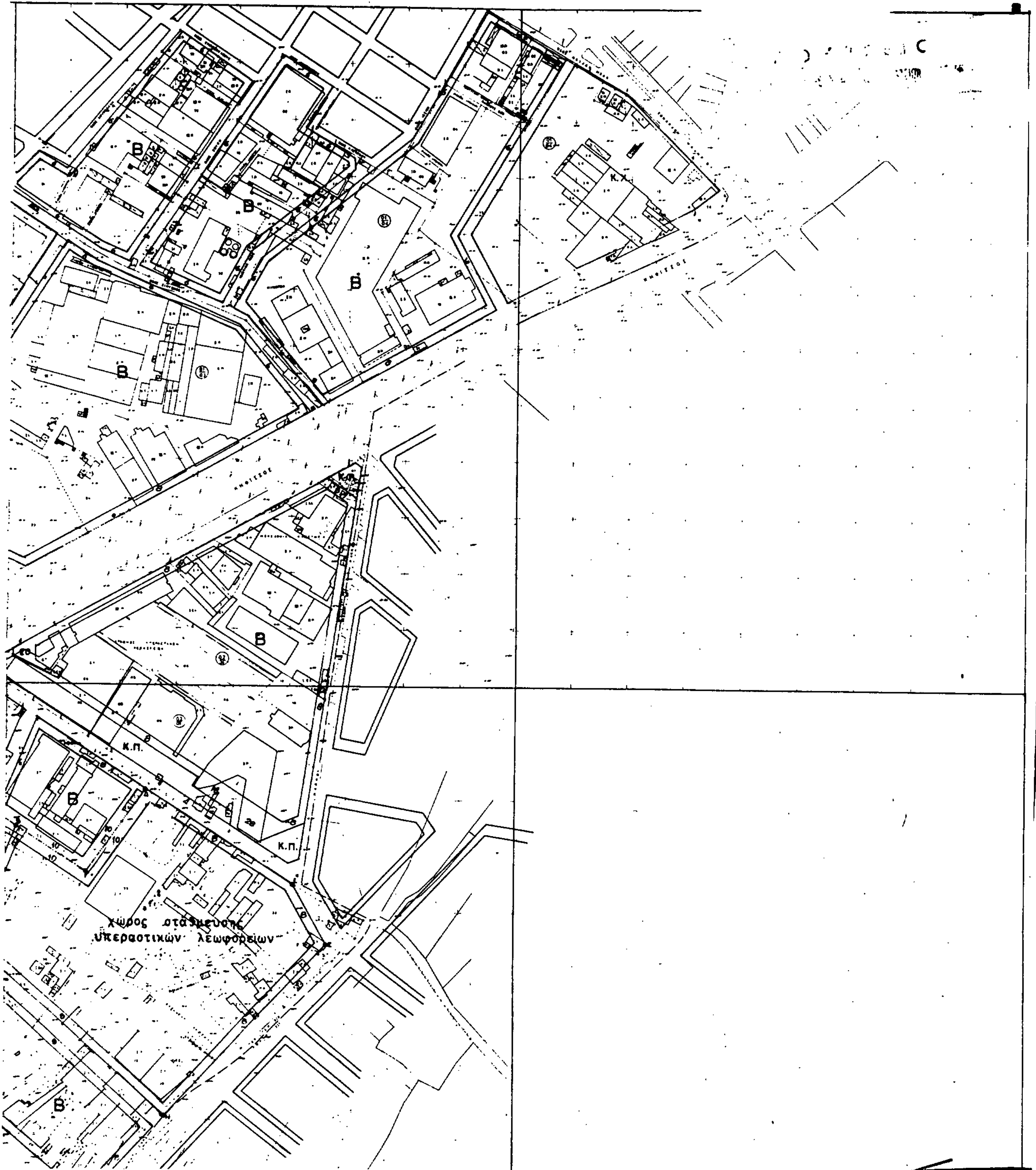


Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ; ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤ. ΚΟΙΝΩΦ. ; ΙΔΙΟΚΤ. ΔΙΑΤ. ΣΤΗΝ 20ετια							15.19	16.19	17.19	
						14.18	15.18	16.18		
					13.17	14.17	15.17	16.17	17.17	
	9.16	10.16	11.16	12.16	13.16	14.16	15.16	16.16	17.16	18.16
	9.15	10.15	11.15	12.15	13.15	14.15	15.15	16.15	17.15	18.15
	9.14	10.14	11.14	12.14	13.14	14.14	15.14	16.14	17.14	
8.13	9.13	10.13	11.13	12.13	13.13	14.13	15.13			
	9.12	10.12	11.12	12.12	13.12	14.12	15.12			
			11.11	12.11						7

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ


χώρος στάθμευσης
υπεραστικών λεωφορείων
Κ.Π.

Κ.Π.

Α

Α

Α

Γ

Α

ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Γ

Κ.Π.

Α

Γ

Α

Κ.Π.

Κ.Π.

Γ3670/91

«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή Ελαιώνα) (ν. Αττικής) και τροποποίηση των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων στα όρια σύνδεσής τους»

4 Ιανουαρίου 1991

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάκος

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ

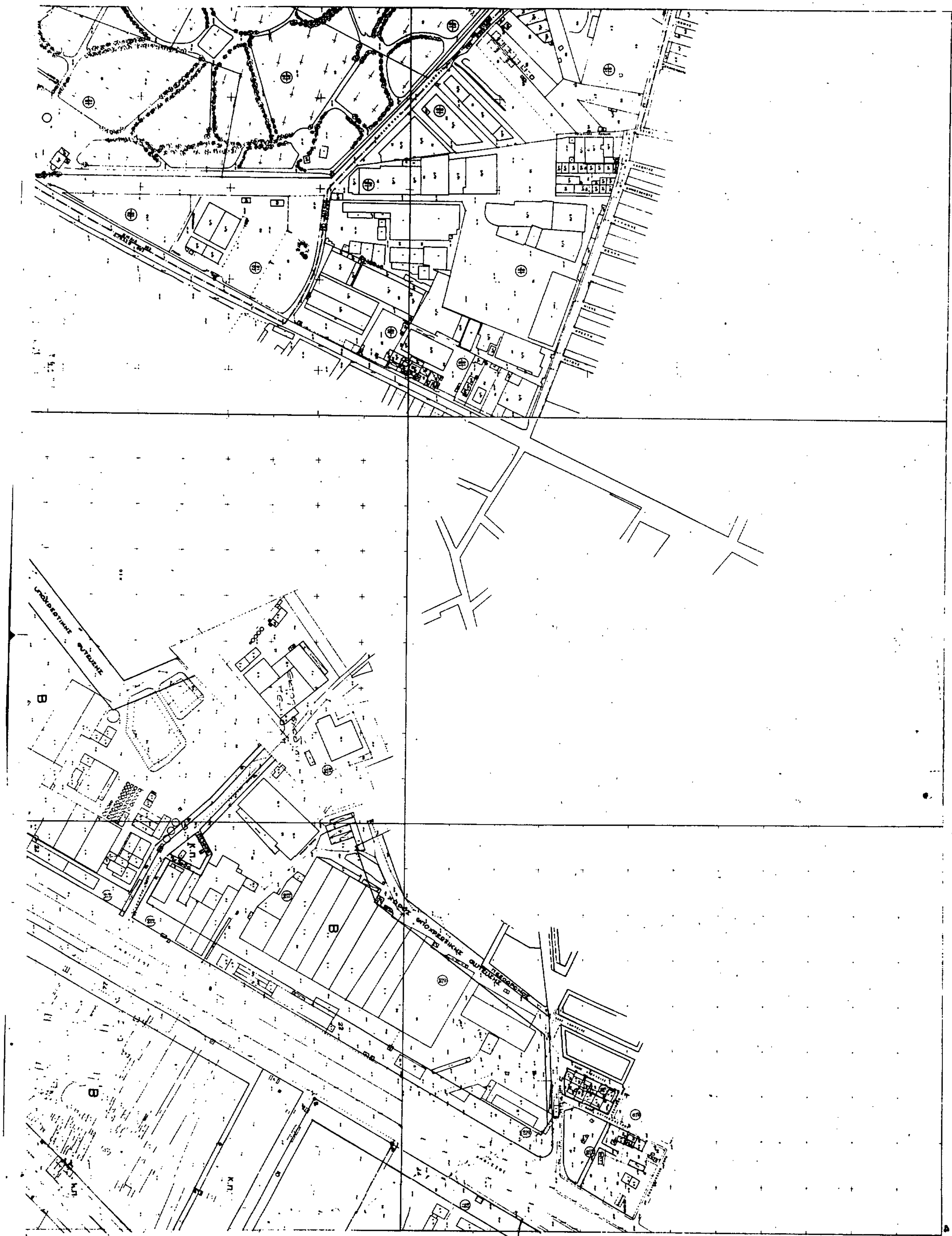
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤ. ΚΟΙΝΟΦ.

ΙΔΙΟΚΤ. ΔΙΑΤ. ΣΤΗΝ ΣΟΕΤΙΟ

							1519	1619	1719	
						1418	1518	1618		
					1317	1417	1517	1617	1717	
	916	1016	1116	1216	1316	1416	1516	1616	1716	1816
	915	1015	1115	1215	1315	1415	1515	1615	1715	1815
	914	1014	1114	1214	1314	1414	1514	1614	1714	
813	913	1013	1113	1213	1313	1413	1513			
	912	1012	1112	1212	1312	1412	1512			
			1111	1211						

2

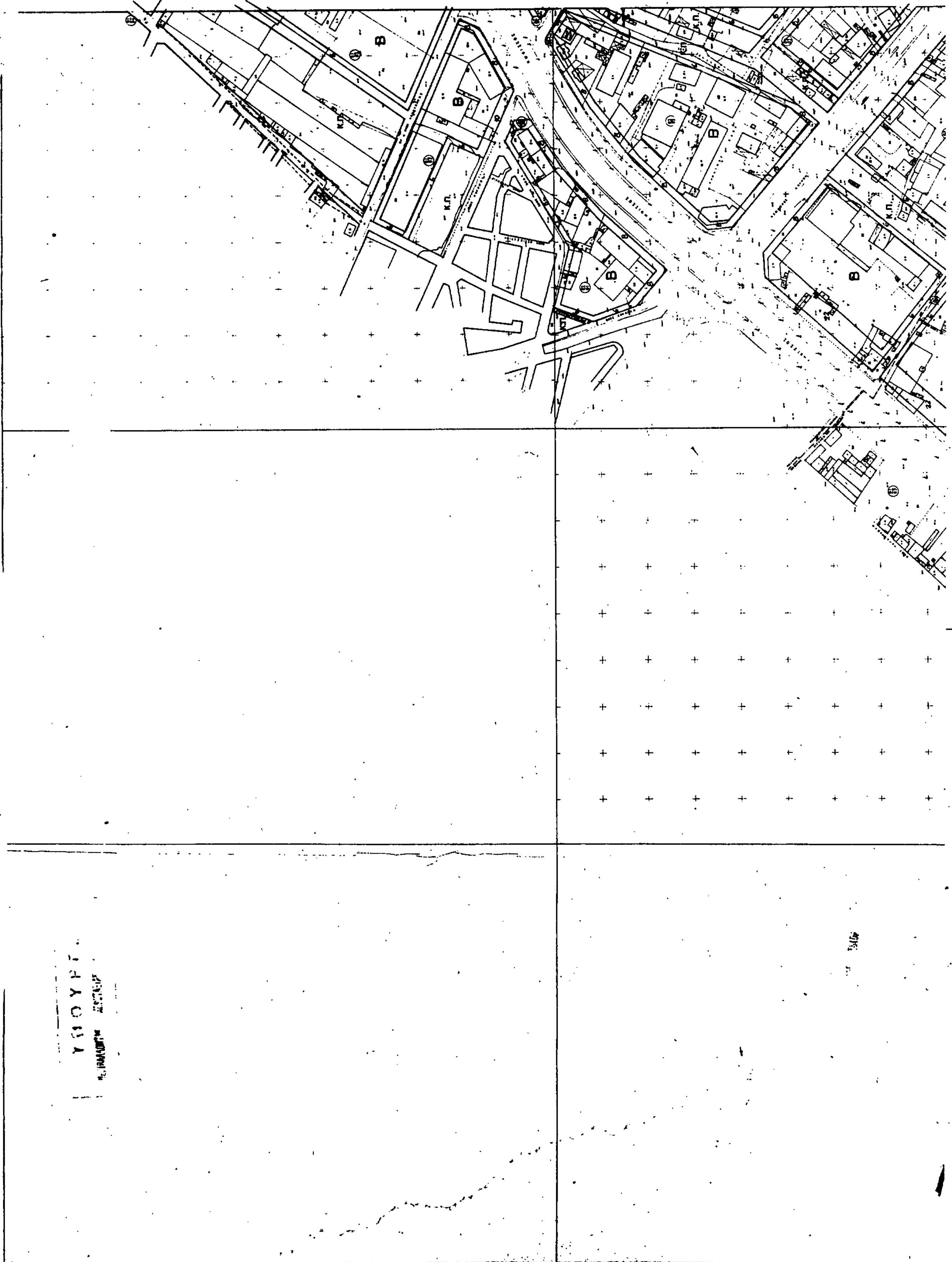
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

χώρος στάθμευσης

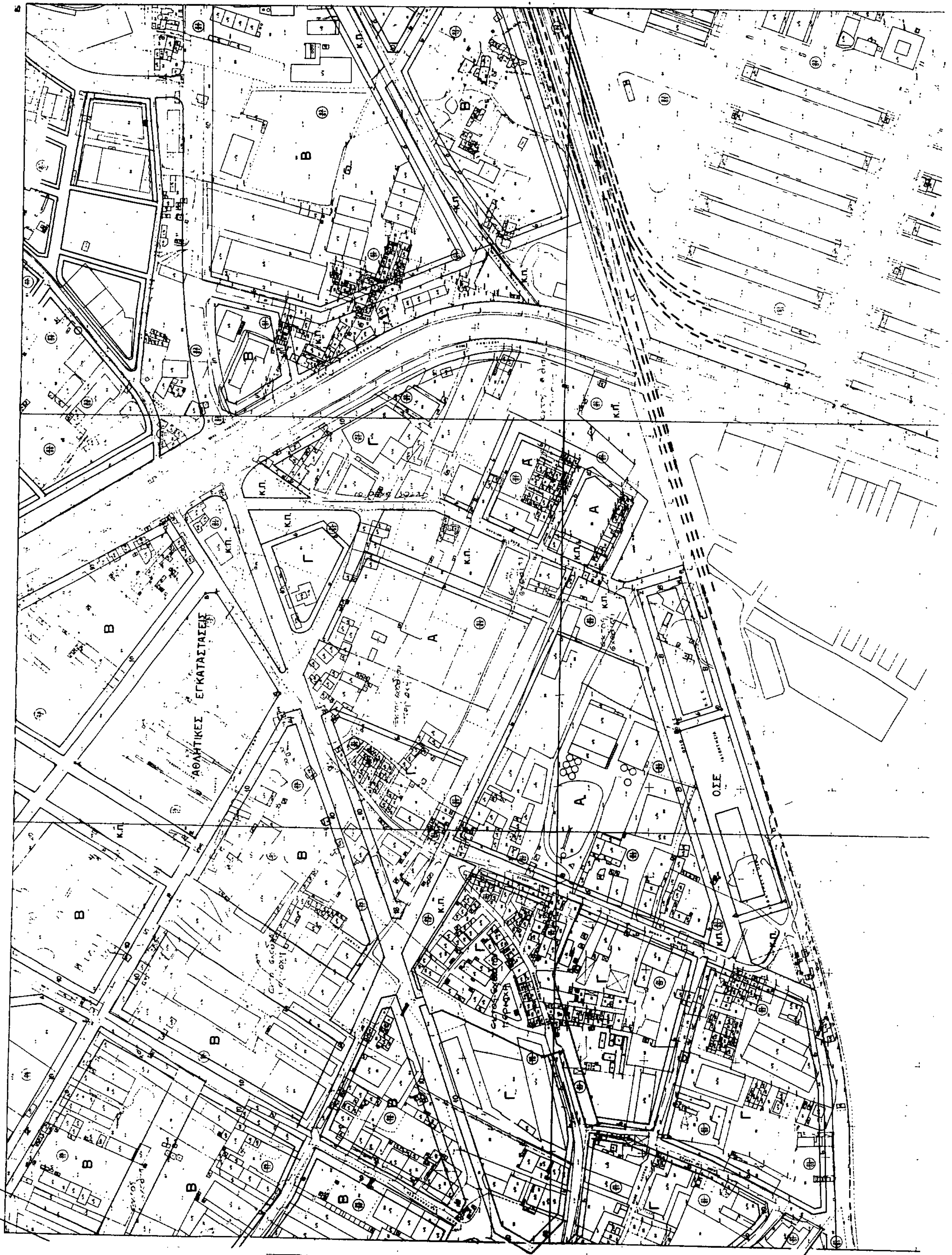


ΣΧΟΛΕΙΑ
ΠΑΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΑΙΔ. ΧΑΡΑ

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000




ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Ο.Σ.Ε.
Κ.Π.
Α
Β
Γ

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ

8

Γ. 3690/91

4 Ιανουαρίου 1991

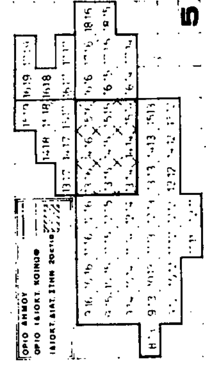
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ
ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΑΣΗ ΜΕΤΡΟ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΗΛΠΑΠ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΕΗ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΕΗ
Κ.Π.
Β
Γ
Δ

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



5

ΧΩΡΟΣ Ε.Α.Σ.

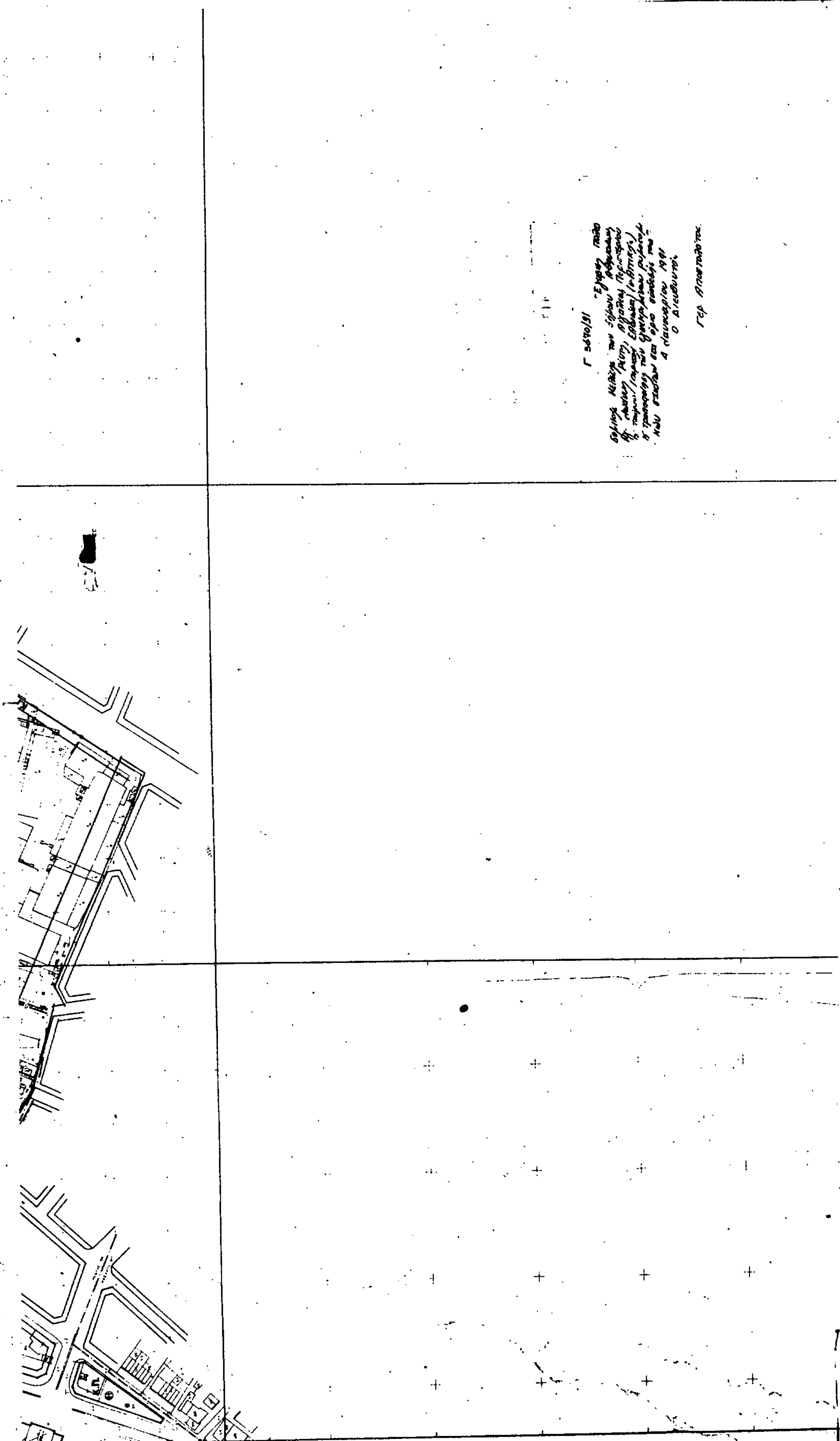
ΑΡΧΑΙΟΛ. ΧΩΡΟΣ

ΧΩΡΟΣ Ο.Τ.Ε.

ΓΗΠΕΔΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ

1


ΓΗΠΕΔΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ
Β
Κ.Π.



Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤ. ΚΟΙΝΟΦ.

ΙΔΙΟΚΤ. ΔΙΑΤ. ΣΤΗΝ 20ΕΤΙΑ

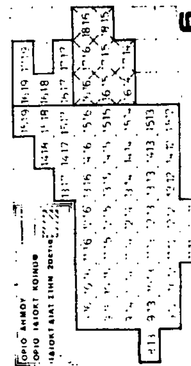
9

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ


ΓΕΩΠΟΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
ΒΟΤΑΝΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ
ΓΕΩΠΟΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
ΝΑΥΤΙΚΗ ΒΑΣΗ
Κ.Π.

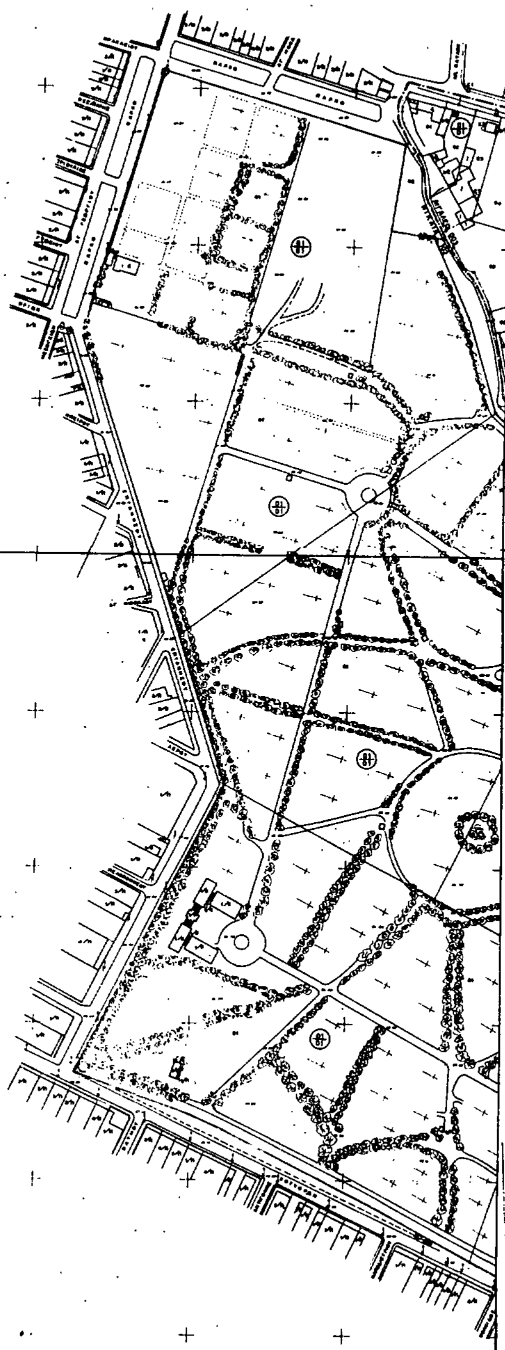
Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000



ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κ.Π.



Γ3670/91

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των δήμων Αθηναίων, Αγ. Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερίου και Ταύρου (περιοχή Ελαιώνα) ([illegible]) και τροποποίηση των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων στα όρια σύνδεσής του".

4 Ιανουαρίου 1991

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάκος

Κ.Π.

Κ.Π.

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΛΑΙΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤ. ΚΟΙΝΟΦ.

ΙΔΙΟΚΤ. ΔΙΑΤ. ΣΤΗΝ 20ετία

							1519	1619	1719	
						1418	1518	1618		
					1317	1417	1517	1617	1717	
	9 16	10 16	11 16	12 16	13 16	14 16	15 16	16 16	17 16	18 16
	9 15	10 15	11 15	12 15	13 15	14 15	15 15	16 15	17 15	18 15
	9.14	10.14	11 14	12 14	13.14	14 14	15 14	16.14	17 14	
8.13	9.13	10 13	11.13	12 13	13 13	14 13	15 13			
	9 12	10.12	11 12	12 12	13.12	14 12	15 12			
			11.11	12 11						3

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
  Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 50. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 80, από 17 έως 24 δρχ. 100

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 30 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	10.000	Δρχ.	500
β) » » » Β'	»	19.000	»	950
γ) » » » Γ'	»	6.000	»	300
δ) » » » Δ'	»	18.000	»	900
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	12.000	»	600
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	6.000	»	300
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000	»	150
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	6.000	»	300
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500	»	75
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	40.000	»	2.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	85.000	»	4.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320